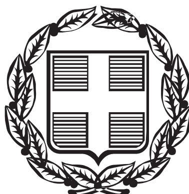




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 807**

13 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (5,324) στρεμμάτων στη θέση «Σπιντσουράτ» Κοινότητας Λιβαδίων, Επαρχίας Παιονίας Ν. Κιλκίς 1

Αλλαγή χρήσης 4835 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2622 χέρσο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κυρρου Ν. Γιαννιτσών σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων 2

Αλλαγή χρήσης 20.181,68 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1320γ χέρσο αγροκτήματος Αχλαδοχωρίου Δήμου Κυρρου Ν. Γιαννιτσών σε χώρο κατασκευής μονάδας διαλογής, κατάψυξης, συσκευασίας και αποθήκευσης λαχανικών 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1859 (1)

Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης (5,324) στρεμμάτων στη θέση «Σπιντσουράτ» Κοινότητας Λιβαδίων, Επαρχίας Παιονίας Ν. Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/ 8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Την αριθ. 2101/18.8.2004 αναφορά του Δασαρχείου Γουμένισσας.
6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία της φυσικής αναγέννησης, δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 5,324 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Σπιντσουράτ» περιοχής Κοινότητας Λιβαδίων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος και δασική οδό.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 26 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

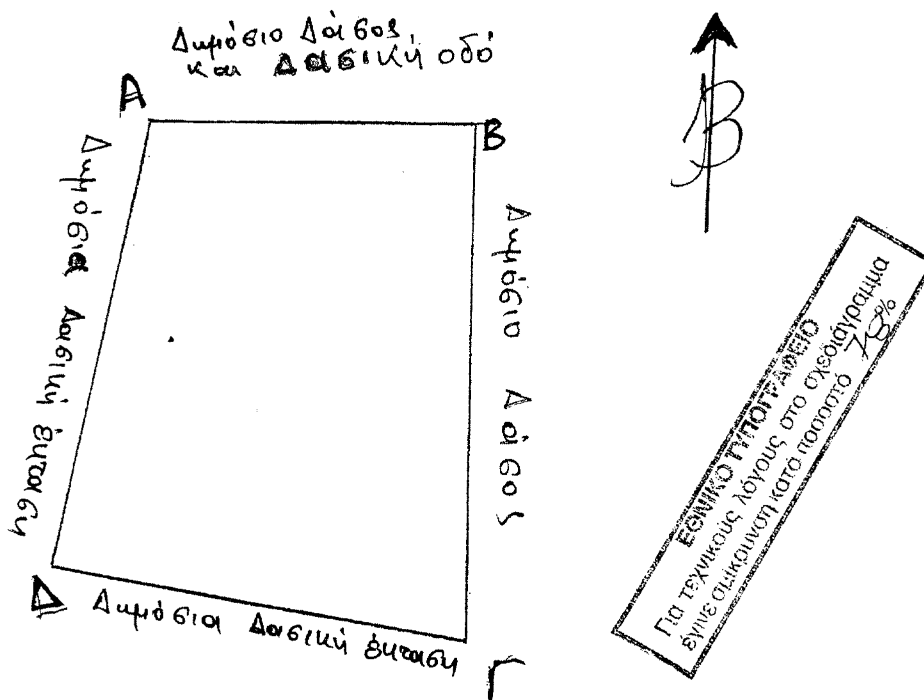
Ο Διευθυντής Δασών Κιλκίς κ.α.α.

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΗΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα Εκχερσωθείσας Δημόσιας Δασικής έκτασης στη Θέση «Σπιντσουράτ» Δημοσίου δάσους Λιβαδίων περιφέρειας Κοινότητας Λιβαδίων Επαρχίας Παιονίας Ν.Κιλκίς που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.

Εμβαδού 5.324,27 τετρ. μέτρων ΚΛΙΜΑΚΑ:1: 1000

Γουμένισσα 18-8-2004



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α	χ=-15260,6	ψ= -25995,65
Β	χ=-15316,15	ψ= -25994,45
Γ	χ=-15320,55	ψ= -26079,35
Δ	χ=-15244,15	ψ= -25995,65

ο Συντάκτης	ο Δασάρχης Γουμένισσας	ο Δ/ντής Δασών Κιλκίς α.α
Βούρτσας Γεώργιος	Παπαδημητρίου Στέργιος	ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΗΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό	Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή	ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Α'

Αριθ. 1905 (2)

Αλλαγή χρήσης 4835 τ.μ. από το υπ'αριθμ. 2622 χέρσο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κυρρου Ν. Γιαννιτσών σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2) Την αριθ. 25/31.3.1995(ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτδιοίκησης Πέλλας» άρθρο 10.

3) Το Νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το υπ' αριθμ. 7078/2004 έγγραφο του τμήματος τοπικής αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 23919/2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 36/047 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αρθμ. 1114/2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθμ. 477/2004 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 529/2004 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 219/2004 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

13) Το υπ' αριθμ. 390/2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Την υπ' αριθμ. 232/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

15) Το υπ'αριθ. 107/2004 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

16) Το υπ'αριθμ. 497/2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 4.835.τ.μ.από το υπ' αριθμ. 2.622 χέρσο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων υπό του Βεη Ευθυμίου όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 20.8.2004 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 20 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α' Βοηθός Νομάρχη
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α αγροτεμάχιο είναι ίσο προς Ε=4835.00τ.μ και προέρχεται από το υπ'αριθ.2622 χερσολείβαδο.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το ανωτέρω αναφερομένο αγροτεμάχιο είναι εκτός γενικού πολεοδομικού σχεδίου, δεν έχει πρόσοψη σε εθνικό και επαρχιακό δίκτυο και είναι άρτιο και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις γενικές πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης είναι μακριά από λίμνες ποτάμια, σιδηροδρομικές γραμμές και η απόστασή του από τον κοντινότερο οικισμό (Αραβησσός) είναι 600.00 μέτρα.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 24-9-2003 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΕΩΜ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΔΕ1 με Α' Βαθ.

ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ – ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑ… ΤΑΓΜ. ΠΑΣΤΡΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ, ΤΗΛ. 0382	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΡΑΒΗΣΣΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΒΕΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	24-9-2003

3600 3700
-300 -400 -500
158 156 2622 2622
100.00 60.00 31.00 34.71 22.80
Μαντρι ΠΑΡΑΓΚΑ Μαντρι Μαντρι
Σ10 προς
75.40 83.48 58.17 20.29 26.50 104.60 44.53 30.81
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
προς λατομειο ΚΕΡΙΔΗ
Α Ε Δ Γ Β
10.33 37.90 106.36 100.65 45.09

φ=40.45' λ=-1.15'
Α Χ=-13217.083 Ψ=10750.339
Β Χ=-13124.570 Ψ=10697.872
Γ Χ=-13146.382 Ψ=10658.404
Δ Χ=-13235.218 Ψ=10705.724
Ε Χ=-13221.964 Ψ=10741.230

φ=40.51 λ=-1.27
Α Χ=3646.849 Ψ=-364.367
Β Χ=3739.481 Ψ=-416.623
Γ Χ=3717.759 Ψ=-456.141
Δ Χ=3628.816 Ψ=-409.024
Ε Χ=3641.988 Ψ=-373.487
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α)=4835.00τ.μ

ΔΟΚ. 849 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 6
ΠΟΣΟΣΤΟ 55 %

VERM (c) Α&Η ΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 010-6522247

ΑΡΧΕΙΟ: 19.FPL

Αριθ. 1746 (3)

Αλλαγή χρήσης 20.181,68 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1320γ χέρσο αγροκτήματος Αχλαδοχωρίου Δήμου Κυρρου Ν. Γιαννιτσών σε χώρο κατασκευής μονάδας διαλογής, κατάψυξης, συσκευασίας και αποθήκευσης λαχανικών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2) Την αριθ. 25/31.3.1995(ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτδιοίκησης Πέλλας» άρθρο 10.

3) Το Νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το υπ' αριθμ. 6523/2004 έγγραφο του τμήματος τοπικής αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 21936/2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 86/047 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αρθμ. 326/2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Γιαννιτσών.

10) Το υπ' αριθμ. 895/2004 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 896/2004 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 425/2004 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

13)Το υπ' αριθμ. 739/2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14)Την υπ' αριθμ, 79/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

15) Το υπ' αριθ. 212/2004 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

16) Το υπ'αριθμ. 842/2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 20.181,68 τ.μ. απο το υπ' αριθμ. 1320γ χέρσο αγροκτήματος Αχλαδοχωρίου Δήμου Κυρρου σε χώρο κατασκευής μονάδας διαλογής, κατάψυξης, συσκευασίας, και αποθήκευσης λαχανικών όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 16.8.2004 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 16 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Το υπο τα στοιχεια Α,Β,Γ,Δ,Α αγροτεμαχιο με Ε=20181.68τ.μ προερχεται απο το υπ'αριθ. 1320γ αγροτεμαχιο συνολικης εκτασης Ε=623482.00τ.μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Το ανωτερω αναφερομενο αγροτεμαχιο ειναι εκτος σχεδιου πολης εκτος ζωνης,εφαπτεται σε Επαρχικο δρομο Αραβησσου Αχλαδοχωριου και ειναι αρτιο και οικοδομησιμο συμφωνα με τις γενικες πολεοδομικες διαταξεις.
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 30/12/03 Ο ΔΗΛΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 33962
ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΣΤΡΑ 1
ΤΗΛ: 0382 - 24565 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΑΓΜ. ΠΑΣΤΡΑ 1, ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 0382-24565

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΓΑΙΑ ΠΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

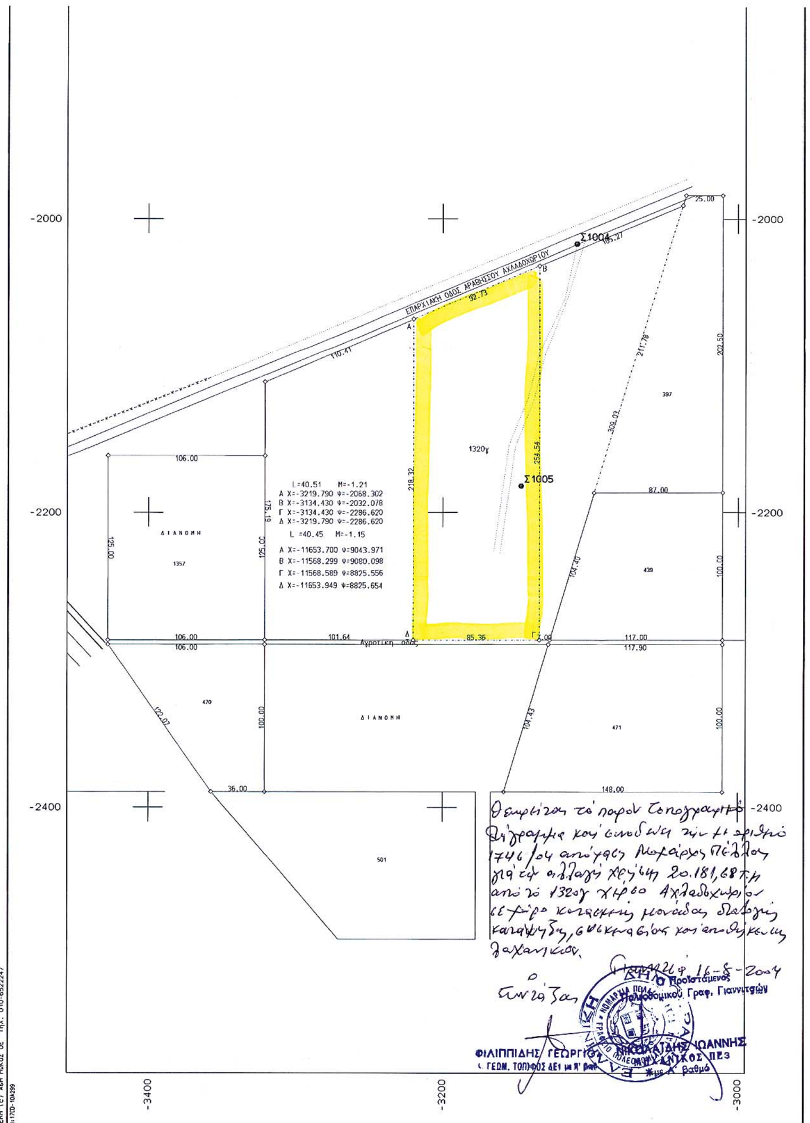
ΕΡΓΟ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ]

ΘΕΣΗ
ΑΧΛΑΔΟΧΩΡΙ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 15-1-2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗΣ ΔΙΠΛΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 33962 ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΣΤΡΑ 1 ΤΗΛ: 0382 - 24565 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ